

ZAMANLAS DAWIR

JEKE MENSHIK KARXANASI

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*«Капитальный ремонт школы МСГ №38 „Жуазшы“ в городе Нукус
Республики Каракалпакстан».*

Албом

Генеральных планов

Г.НУКУС 2025-год.

Общие указания

Данный раздел генерального плана разработан на основании архитектурно-строительной части проекта.

При проектировании территории учтены требования по созданию безопасной и комфортной среды для всех групп населения, включая маломобильные группы населения.

На территории предусмотрены удобные пешеходные связи между функциональными зонами, входами и выходами здания.

Для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, предусмотрены пандусы, площадки для подъема и спуска, а также беспрепятственные пути передвижения.

Для направления движения пешеходов и определения зон остановки предусмотрены тактильные плитки.

Территория оборудована наружным освещением, скамейками и указательными знаками.

На путях движения и эвакуации соблюдены требования безопасности и доступности.

При разработке проекта учтены санитарные, экологические и противопожарные нормы и требования.

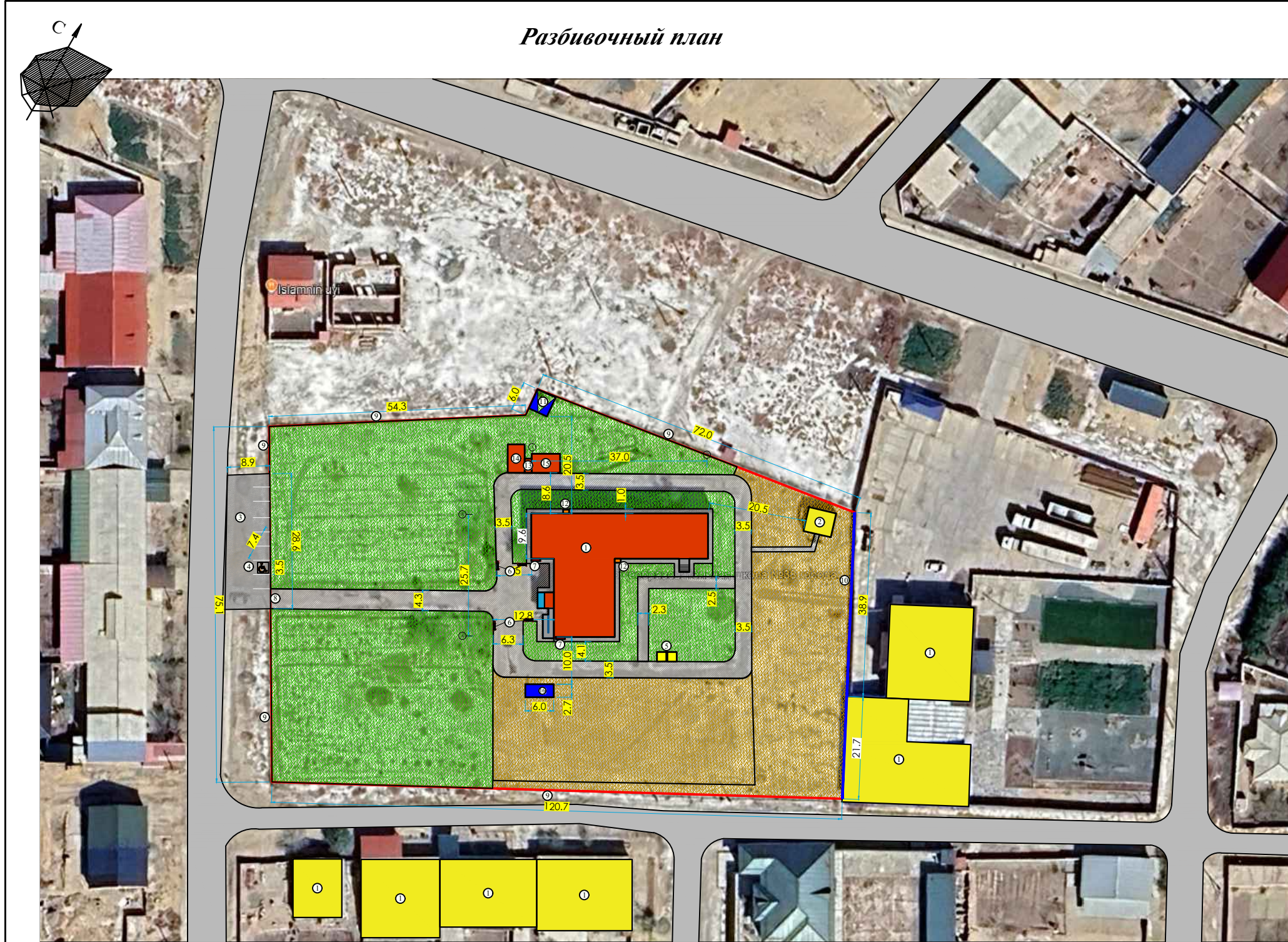
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ШНК 2.07.02-22	Проектирование объектов с учетом потребностей лиц с ограниченными возможностями и пожилых людей	
ШНК 2.08.02-09	Общественные здания и сооружения	
ШНК 2.01.02-04	Пожарная безопасность здания и сооружения	
ШНК 2.07.01-23	Планирование развития и строительства территорий населенных пунктов в рамках градостроительства.	

Рабочий проект "Капитальный ремонт школы МСГ №38 „Жуазшы“ в городе Нукус Республики Каракалпакстан. в IV г климатическом районе.
Расчетная зимняя температура наружного воздуха -20°C .
Нормативная ветровая нагрузка -38 кг/м^2 .
Нормативная снеговая нагрузка -50 кг/м^2 .
Сейсмичность района -7 баллов.
Категории объекта по взрыва пожарной и пожарной опасности Категорий "Д"

ГИП  Джиемуратов

Должность.	Ф.И.О.	Подпись.	Дата.	ГП
ГИП	Джиемура			«Капитальный ремонт школы МСГ №38 „Жуазшы“ в городе Нукус Республики Каракалпакстан».
Г.А.П.	Нагзатдинов			
Испол.	Есемуратов			
Н.контр.	Адилбаев.М			
				Школа 320 мест
				Общие данные М 1:1000
				 ZAMANLAS DAWIR JEKE MENSHIK KARYANASI



Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Кол-во	Площадь застройка	Примечание
1	Здания Капитальный ремонт школы	1	570,4	Капре
2	Выгребная уборное	1		Сущ
3	Автостоянка	1	423,7	Новое
4	Автостоянка для инвалидов	1	28,0	Новое
5	Мусорный бак	2		Новое
6	Скамья и Урна	4		Новое
7	Противопожарный щит	2		Новое
8	Металлическая ограждение	пм	320,0	Ремонт
9	Металлическое ворота	1		Сущ
10	Кирпичная ограждение			Сущ
11	Трансформаторная подстанция	1		Сущ
12	Тепловой пункт	1		Сущ
13	Насосная	1	4,5	Новое
14	Оборудования	1	21,6	Новое
15	Котельная	1	24,6	Новое
16	Объем на очисних вода ем. 12м3	1		Новое

Технико - экономический показатель

№ п/п	Наименование	Площадь	
		м ²	%
1	Общая площадь	9165,6	100
2	Площадь застройки	570.4	6.2
3	Площадь твердых покрытий	3873.6	42.0
4	Площадь озеленения	4721.6	51.8

Условные обозначения

- Проектируемые объекты
- Площадь озеленение
- Площадь покрытия покрытия толщ 8см
Щебенная подготовка тол.12 см.
- Существующий здания
- Площадь покрытия покрытия толщ 14см
Щебенная подготовка тол.15 см.
- Граница участка
- Сущ. Металлическая ограждение

Должность.	Ф.И.О.	Подпись.	Дата.
ГИП	Джиемуратов		
Г.А.П.	Нагзатдинов		
Испол.	Есемуратов		
Н.контр.	Адилбаев.М		

«Капитальный ремонт школы МСГ №38 „Жуазшы“ в городе Нукус Республики Каракалпакстан».

Школа 320 мест

Разбивочный план
М 1:1000



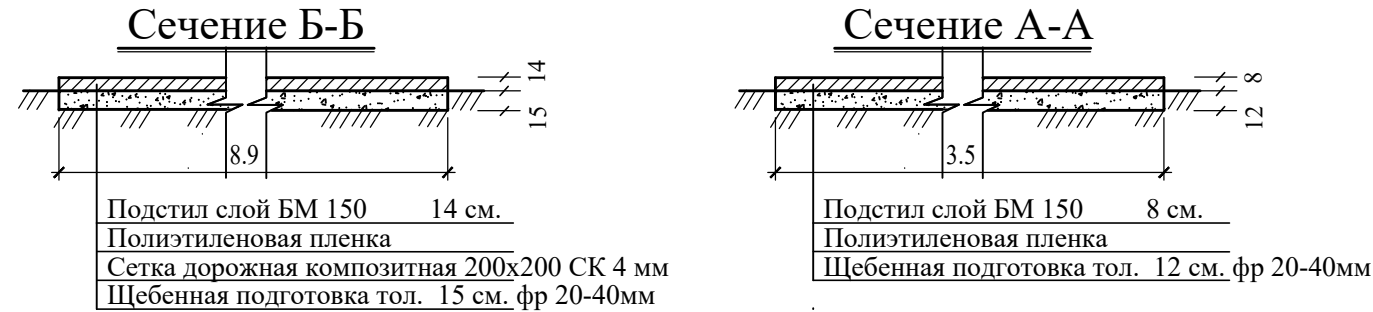
Благоустройство территории

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Кол-во	Площадь застройка	Примечание
1	Здания Капитальный ремонт школы	1	570,4	Капре
2	Выгребная уборное	1		Сущ
3	Автостоянка	1	423,7	Новое
4	Автостоянка для инвалидов	1	28,0	Новое
5	Мусорный бак	2		Новое
6	Скамья и Урна	4		Новое
7	Противопожарный щит	2		Новое
8	Металлическая ограждение	пм	320,0	Ремонт
9	Металлическое ворота	1		Сущ
10	Кирпичная ограждение			Сущ
11	Трансформаторная подстанция	1		Сущ
12	Тепловой пункт	1		Сущ
13	Насосная	1	4,5	Новое
14	Оборудования	1	21,6	Новое
15	Котельная	1	24,6	Новое
16	Объем на очисних вода ем. 12м3	1		Новое

Объем работ по благоустройству

№ п/п	Наименование	Кол- во	Площадь м2
2	Уст-во бетонный покрытия БМ 150 тол.14 см.	м3	1240.5
	Полиэтиленовая пленка	м2	1240.5
	Сетка дорожная композитная 200х200 СК 4 мм	м2	1240.5
	Щебен. подготовка тол.15 см. фр 20-40 мм	м2	1240.5
Отмоска			
3	Уст-во бетонный покрытия БМ 150 тол.8 см.	м3	10.29
	Полиэтиленовая пленка	м2	128.6
	Щебен. подготовка тол.12 см. фр 20-40 мм	м2	128.6



Должность.	Ф.И.О.	Подпись.	Дата.	ГП		
				«Капитальный ремонт школы МСГ №38 „Жуазшы“ в городе Нукус Республики Каракалпакстан».		
ГИП	Джиемуратов			Школа 320 мест	Стадия	Лист
Г.А.П.	Нагзатдинов				РП	3
Испол.	Есемуратов					Листов
Н.контр.	Адилбаев.М					4
				Благоустройство территории М 1:1000		

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Кол- во	Площадь застройка	Приме- чание
1	Здания Капитальный ремонт школы	1	570,4	Капре
2	Выгребная уборное	1		Сущ
3	Автостоянка	1	423,7	Новое
4	Автостоянка для инвалидов	1	28,0	Новое
5	Мусорный бак	2		Новое
6	Скамья и Урна	4		Новое
7	Противопожарный щит	2		Новое
8	Металлическая ограждение	пм	320,0	Ремонт
9	Металлическое ворота	1		Сущ
10	Кирпичная ограждение			Сущ
11	Трансформаторная подстанция	1		Сущ
12	Тепловой пункт	1		Сущ
13	Насосная	1	4,5	Новое
14	Оборудования	1	21,6	Новое
15	Котельная	1	24,6	Новое
16	Объем на очисних вода ем. 12м3	1		Новое

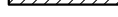
Ведомость объёмов работ по озеленению

№ п/п	Услов. обознач.	Наименование породы	Расстояние в метрах	Возр. лет	Ед. изм	Кол-во	Примечание
1		ТУЯ ВОСТОЧНАЯ	5.0		шт	20	
2		Ёлка можжевельник	6.0		шт	40	

Технико - экономический показатель

№ п/п	Наименование	Площадь	
		м ²	%
1	Общая площадь	9165,6	100
2	Площадь застройки	570.4	6.2
3	Площадь твердых покрытий	3873.6	42.0
4	Площадь озеленения	4721.6	51.8

Условные обозначения

	Проектируемые объекты		Площадь покрытия покрытия толщ 14 см Щебенная подготовка тол.15 см.
	Площадь озеленение		Граница участка
	Площадь покрытия покрытия толщ 8 см Щебенная подготовка тол.12 см.		Сущ. Металлическая ограждение
	Существующий здания		Сущ. Сущ. Профнастил ограждение

Должность.	Ф.И.О.	Подпись.	Дата.	ГП				
				«Капитальный ремонт школы МСГ №38 „Жуазшы“ в городе Нукус Республики Каракалпакстан».				
ГИП	Джиемуратов			Школа 320 мест		Стадия	Лист	Листов
Г.А.П.	Нагзатдинов					РП	4	4
Испол.	Есемуратов							
Н.контр.	Адилбаев.М							
				Озеленение М 1:1000		 ZAMANLAS DAWIR JEKE MENSHIK KARBANASI		